**CONTRATO DE COMPRA E VENDA**

**De Equipamentos, Móveis E Utensílios:**

**VENDEDOR - DANIELLE CRISTINA CAVARETTO DA SILVA,**

brasileira, solteira, empresária, portador do CPF 358.139.848-60 e R.G.: 2.115.004 – SSP/MS, residente na Rua Arlencaliense Alves n 01 - casa 150 - Condomínio Fernando Sabino, Vila Maria Aparecida Pedrossian, Campo Grande – MS.

**COMPRADOR – ADAILTON DIAS GUIMARÃES,**

brasileiro, casado, empresário, portador do C.P.F.: 829.341.691-20 e R.G.: 000.996.548–SSP/MS, com endereço à Rua Solar de Cristo, 38 – Vila Nhanhá, Campo Grande-MS, **e;**

**COMPRADOR – AGNALDO DIAS GUIMARÃES,**

brasileiro, solteiro, empresário, portador do C.P.F.: 600.555.291-00 e R.G.: 588.107 - SSP/MS, com endereço à Rua Acrópole, 2.127, Bairro Vila Danúbio Azul, Cep: 79.036-030, Campo Grande-MS.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente **Contrato Particular de Compra e Venda de Equipamentos, Móveis e Utensílios,** que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de preço, forma e termo de pagamento descritas no presente:

**Termos do Contrato:**

**CLÁUSULA 1ª -** O ***VENDEDOR*** transfere ao ***COMPRADOR,*** equipamentos, móveis e utensílios de sua propriedade para trabalho com pedra de mármore e granito de acordo com o inventário em anexo, que passa a fazer parte deste instrumento.

**CLÁUSULA 2ª -** O ***COMPRADOR*** deverá conferir os equipamentos, móveis e os utensílios objeto deste instrumento, dando sua concordância por escrito ao ***VENDEDOR.***

**CLÁUSULA 3ª -** A presente transação comercial compreende somente equipamentos, móveis e os utensílios relacionados no anexo, não estando incluído o imóvel e a sociedade empresária.

**CLÁUSULA 4ª -** O ***VENDEDOR*** entrega os equipamentos, móveis e utensílios ao ***COMPRADOR***, livre de quaisquer ônus ou compromissos, sem qualquer débito para com terceiros, inclusive com o fisco municipal, estadual ou federal e em boas condições de uso.

**CLÁUSULA 5ª -** O ***VENDEDOR*** se obriga a fazer essa venda por boa, firme e valiosa e a responder pela **evicção (perda de um bem pelo adquirente, em consequência de reivindicação feita pelo verdadeiro dono)** de direito, a pôr o ***COMPRADOR*** a salvo de quaisquer contestações, obrigando-se por seus herdeiros e sucessores a qualquer título.

**CLÁUSULA 6ª -** O ***COMPRADOR*** receberá os equipamentos, móveis e utensílios no ato de assinatura deste instrumento, após verificar a veracidade do inventário geral que foi elaborado e relacionado no anexo deste instrumento.

**CLÁUSULA 7ª -** Pela aquisição dos equipamentos, móveis e utensílios o ***COMPRADOR*,** se obriga a pagar ao ***VENDEDOR*** a importância de **R$ 60,000,00 (sessenta mil) reais** da seguinte forma:

**- 20 (vinte) cheques no valor de R$ 2.000,00 (dois mil reais) e;**

**- 20 (vinte) cheques no valor de R$ 1.000,00 (hum mil reais).**

**Parágrafo Único - O não pagamento em até 60 dias de qualquer dos cheques referentes ao presente contrato de compra e venda, por encerramento de conta ou qualquer outro motivo, incorrerá na correção dos valores não pagos, incidindo multa, juros e correção monetária, atualizado pelo IGPM, podendo ser dado em pagamento as máquinas e equipamentos objeto do presente contrato.**

**CLÁUSULA 8ª -** Caso alguma das partes não cumpra o disposto nas cláusulas estabelecidas neste instrumento, responsabilizar-se-á pelo pagamento de multa equivalente a **10%** (dez por cento) do valor do presente contrato.

**CLÁUSULA 9ª -** Fica eleito o foro da Comarca em Campo Grande-MS para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes do presente instrumento.

E assim, por estarem justos e contratados, assinam o presente Instrumento Particular de Compra e Venda de Equipamentos, Móveis e Utensílios, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Campo Grande-MS, 29 de Março de 2016.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**VENDEDOR COMPRADOR**

**Testemunhas:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Lisete Cristina Cavaretto Edilene Oliveira Lopes**

**C.P.F.: 824.307.308-63 C.P.F.: 002.074.601-67**

**ANEXO AO CONTRATO DE COMPRA E VENDA**

**De Equipamentos, Móveis E Utensílios:**

Neste ato ***VENDEDOR E COMPRADOR,*** assumem que conferiram o ***INVENTÁRIO*** realizado previamente pelo ***VENDEDOR,*** sendo constituído por todos os itens listados a seguir e dele concordam plenamente, motivo pelo qual assinam o presente anexo:

**BARRACÃO DE ESTRUTURA METÁLICA COM 14,80 x 7,80 = 115,44 m2.**

**01 MAQUINA CORTADEIRA COMPLETA - (SERRA).**

**01 PADRÃO TC INDUSTRIAL COM BANCO CAPACITOR.**

**06 LIXADEIRAS MANUAIS - NORMAIS.**

**02 LIXADEIRAS PARA BRILHO D'AGUA.**

**01 MAQUINA PARA 1/2 ESQUADRIA (MAQUITA)**

**03 MAQUITAS 220 W.**

**01 MAQUITA 110 W.**

**01 SECADOR.**

**02 UMIDIFICADORES.**

**01 EXAUSTOR.**

**06 CAVALETES DE FERRO.**

**10 SARGENTOS NORMAIS.**

**04 SARGENTOS P/ MEIA ESQUADRIA.**

**04 REGUAS DE ALUMINIO.**

**01 CX DE FERRAMENTAS.**

**01 CARRINHO DE MÃO.**

**01 PÁ/ 01 RASTELO/ 01 ENXADA/01 CAVADEIRA.**

**14 PALANQUES.**

**CHAVES DIVERSAS.**

**MÓVEIS E UTENSÍLIOS PARA ESCRITÓRIO/ ALMOXARIFADO/COZINHA.**

**01 PAINEL.**

Assinam o presente termo, como anexo do **Contrato Particular de Compra e Venda de Equipamentos, Móveis e Utensílios**, ***VENDEDOR*** e ***COMPRADOR***, para todos os efeitos legais.

Campo Grande-MS, 29 de Março de 2016.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**VENDEDOR COMPRADOR**