



Registro de Imóveis de Campo Grande
2ª Circunscrição

Av. Mato Grosso, 785 . Centro . CEP.: 79.002-231 . www.2ricampogrande.com.br

CERTIDÃO

2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

141.462

FOLHA

01F

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

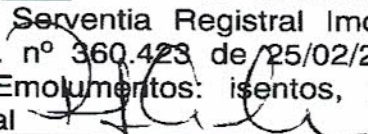
Campo Grande-MS

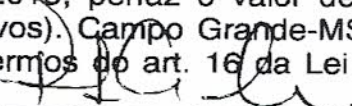


DATA: 01 de março de 2019.***

IMÓVEL: Lote de terreno urbano nº 09 (nove), da Quadra nº 02 (dois), da VILA IPIRANGA, situado neste Município e Comarca, medindo 12,00 metros de frente por 44,00 metros de fundos, perfazendo a área total de 528,00m² (quinhentos e vinte e oito metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: frente, a este com a Rua Castelo; oeste, com o lote 04 (parte); norte, com os lotes 05, 06, 07; e sul, com o lote 11.***

PROPRIETÁRIA: LOURDES DEMAZI PRATES, brasileira, solteira, maior, costureira, inscrita no CPF nº 256.699.311-49, residente e domiciliada na Rua Paracatu, nº 573, Campo Grande-MS.***

REGISTRO ANTERIOR: R-01 da Matrícula nº 100.841, Livro nº 02, de 28/05/1985, da 1ª Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Campo Grande-MS. PROT. nº 360.423 de 25/02/2019. Campo Grande-MS, 01 de março de 2019. Emolumentos: isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. O Oficial .***

R-01 - PENHORA: Prenotação nº 360.423 de 25/02/2019. Procede-se ao presente registro, nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação, Intimação e Registro da Penhora nº 001.2017/007087-6 expedido em 20/01/2017 e Auto de Penhora, Depósito, Avaliação e Intimação expedido em 23/02/2019, extraídos dos Autos de Ação de Execução Fiscal - Crédito Tributário sob nº 0246254-64.2005.8.12.0001, oriundos da Vara de Execução Fiscal Municipal da Comarca de Campo Grande-MS, na qual figuram como Exequente **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS**, como Executada e depositária **LOURDES DEMAZI PRATES**, para noticiar a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação do M.M. Juiz de Direito Dr. Wagner Mansur Saad, para garantia a dívida no valor de R\$ 310,05 (trezentos e dez reais e cinco centavos), cujo débito atualizado em 22/06/2015, perfaz o valor de R\$ 1.016,07 (um mil e dezesseis reais e sete centavos). Campo Grande-MS, 01 de março de 2019. Emolumentos: isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital: AAC47072-260-IGB. O Oficial .***

R-02 - PENHORA: Prenotação nº 361.194 de 15/03/2019. Procede-se ao presente registro, nos termos do Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro da Penhora nº 001.2015/113758-8 expedido em 07/07/2015 e Auto de Penhora, Depósito, Avaliação e Intimação expedido em 15/03/2019, extraídos dos Autos de Ação de Execução Fiscal Municipal sob nº 0908692-04.2010.8.12.0001, oriundos da Vara de Execução Fiscal da

Continua na ficha 01 V

MATRÍCULA

141.462

FOLHA

01V

Continuação da Ficha 01

Fazenda Pública Municipal da Comarca de Campo Grande-MS, na qual figuram como Exequente o **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS**, como Executada e depositária **LOURDES DEMAZI PRATES**, para noticiar a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação da M.M. Juíza de Direito, Dr^a Joseliza Alessandra Vanzela Turine, para garantia a dívida no valor de R\$ 639,01 (seiscentos e trinta e nove reais e um centavo). Campo Grande-MS, 19 de março de 2019. Emolumentos: isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital: AAC47556-080-IGB. O Oficial

R-03 - PENHORA: Prenotação nº 361.195 de 15/03/2019. Procede-se ao presente registro, nos termos do Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro da Penhora nº 001.2015/085204-6 expedido em 29/05/2015 e Auto de Penhora, Depósito, Avaliação e Intimação expedido em 15/03/2019, extraídos dos Autos de Ação de Execução Fiscal Municipal sob nº 0914880-76.2011.8.12.0001, oriundos da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal da Comarca de Campo Grande - MS, na qual figuram como Exequente o **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS**, como Executada e depositária **LOURDES DEMAZI PRATES**, para noticiar a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação da M.M. Juíza de Direito, Dr^a Joseliza Alessandra Vanzela Turine, para garantia a dívida no valor de R\$ 568,05 (quinhentos e sessenta e oito reais e cinco centavos). Campo Grande-MS, 19 de março de 2019. Emolumentos: isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital: AAC47557-434-IGB. O Oficial

R-04 - PENHORA: Prenotação nº 361.196 de 15/03/2019. Procede-se ao presente registro, nos termos do Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro da Penhora nº 001.2015/044950-0 expedido em 30/03/2015 e Auto de Penhora, Depósito, Avaliação e Intimação expedido em 15/03/2019, extraídos dos Autos de Ação de Execução Fiscal Municipal sob nº 0911446-16.2010.8.12.0001, oriundos da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal da Comarca de Campo Grande - MS, na qual figuram como Exequente o **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS**, como Executada e depositária **LOURDES DEMAZI PRATES**, para noticiar a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação da M.M. Juíza de Direito, Dr^a Joseliza Alessandra Vanzela Turine, para garantia a dívida no valor de R\$ 716,45 (setecentos e dezesseis reais e quarenta e cinco

Continua na ficha 02 F



República Federativa do Brasil
Estado de Mato Grosso do Sul

Registro de Imóveis de Campo Grande

2ª Circunscrição

Av. Mato Grosso, 785 . Centro . CEP.: 79.002-231 . www.2ricampogrande.com.br

2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

141.462

FOLHA

02F

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS



Continuação da Ficha 01

centavos). Campo Grande-MS, 19 de março de 2019. Emolumentos: isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital: AAC47558-899-IGB. O Oficial _____ .***.

R-05 - PENHORA: Prenotação nº 361.197 de 15/03/2019. Procede-se ao presente registro, nos termos do Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro da Penhora nº 001.2015/038975-3 expedido em 19/03/2015 e Auto de Penhora, Depósito, Avaliação e Intimação expedido em 15/03/2019, extraídos dos Autos de Ação de Execução Fiscal Municipal sob nº 0919718-62.2011.8.12.0001, oriundos da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal da Comarca de Campo Grande - MS, na qual figuram como Exequente o **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS**, como Executada e depositária **LOURDES DEMAZI PRATES**, para noticiar a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação da M.M. Juíza de Direito, Drª Joseliza Alessandra Vanzela Turine, para garantia a dívida no valor de R\$ 629,31 (seiscentos e vinte e nove reais e trinta e um centavos). Campo Grande-MS, 19 de março de 2019. Emolumentos: isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital: AAC47559-143-IGB. O Oficial _____ .***.

R-06 - PENHORA: Prenotação nº 361.198 de 15/03/2019. Procede-se ao presente registro, nos termos do Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro da Penhora nº 001.2015/119216-3 expedido em 13/07/2015 e Auto de Penhora, Depósito, Avaliação e Intimação expedido em 15/03/2019, extraídos dos Autos de Ação de Execução Fiscal Municipal sob nº 0906832-65.2010.8.12.0001, oriundos da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal da Comarca de Campo Grande-MS, na qual figuram como Exequente o **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS**, como Executada e depositária **LOURDES DEMAZI PRATES**, para noticiar a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação da M.M. Juíza de Direito, Drª Joseliza Alessandra Vanzela Turine, para garantia a dívida no valor de R\$ 639,01 (seiscentos e trinta e nove reais e um centavo). Campo Grande-MS, 19 de março de 2019. Emolumentos: isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital: AAC47560-114-IGB. O Oficial _____ .***.

R-07 - PENHORA: Prenotação nº 361.199 de 15/03/2019. Procede-se ao

Continua na ficha 02 V

MATRÍCULA

141.462

FOLHA

02V

Continuação da Ficha 02

presente registro, nos termos do Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Intimação e Registro da Penhora/Arresto nº 001.2016/040196-9 expedido em 15/03/2016 e Auto de Penhora, Depósito, Avaliação e Intimação expedido em 15/03/2019, extraídos dos Autos de Ação de Execução Fiscal Municipal sob nº 0920879-10.2011.8.12.0001, oriundos da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal da Comarca de Campo Grande - MS, na qual figuram como Exequente o **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS**, como Executada e depositária **LOURDES DEMAZI PRATES**, para noticiar a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação do M.M. Juiz de Direito, Drº Wagner Mansur Saad, para garantia a dívida no valor de R\$ 629,31 (seiscentos e vinte e nove reais e trinta e um centavos). Campo Grande-MS, 19 de março de 2019. Emolumentos: isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital: AAC47561-579-IGB. O Oficial

R-08 - PENHORA: Prenotação nº 361.200 de 15/03/2019. Procede-se ao presente registro, nos termos do Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Intimação e Registro da Penhora/Arresto nº 001.2016/028790-2 expedido em 26/02/2016 e Auto de Penhora, Depósito, Avaliação e Intimação expedido em 15/03/2019, extraídos dos Autos de Ação de Execução Fiscal Municipal sob nº 0929852-51.2011.8.12.0001, oriundos da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal da Comarca de Campo Grande - MS, na qual figuram como Exequente o **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS**, como Executada e depositária **LOURDES DEMAZI PRATES**, para noticiar a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação do M.M. Juiz de Direito, Drº Wagner Mansur Saad, para garantia a dívida no valor de R\$ 704,89 (setecentos e quatro reais e oitenta e nove centavos). Campo Grande-MS, 19 de março de 2019. Emolumentos: isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital: AAC47562-923-IGB. O Oficial

R-09 - PENHORA: Prenotação nº 361.202 de 15/03/2019. Procede-se ao presente registro, nos termos do Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro da Penhora nº 001.2015/122421-9 expedido em 16/07/2015 e Auto de Penhora, Depósito, Avaliação e Intimação expedido em 15/03/2019, extraídos dos Autos de Ação de Execução Fiscal Municipal sob nº 0912782-55.2010.8.12.0001, oriundos da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal da Comarca de Campo Grande - MS, na qual

Continua na ficha 03 F



República Federativa do Brasil
Estado de Mato Grosso do Sul
Registro de Imóveis de Campo Grande

2ª Circunscrição

Av. Mato Grosso, 785 . Centro . CEP.: 79.002-231 . www.2ricampogrande.com.br

2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

141.462

Continuação da Ficha 02

FOLHA

03F

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS



figuram como Exequente o **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS**, como Executada e depositária **LOURDES DEMAZI PRATES**, para noticiar a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação da M.M. Juíza de Direito, **D^{ra} Joseliza Alessandra Vanzela Turine**, para garantia a dívida no valor de R\$ 583,76 (quinhentos e oitenta e três reais e setenta e seis centavos). Campo Grande-MS, 19 de março de 2019. Emolumentos: isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital: AAC47563-288-IGB. O Oficial

CERTIDÃO


CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula/registro nº 141462 do Livro 02 deste Serviço Registral e tem valor de certidão (Art.19 § 1º da Lei 6.015/73). Dou fé. Protocolo nº 320.834. Emolumentos: R\$ 29.00. Funjecc: R\$ 2.90. Funadep: R\$1.74. Funde-PGE: R\$1.16. ISSQN: R\$1.45. FEADMP-MS: R\$2.90.

Selo Digital nº AFG75502-443-NOR - Valor: R\$1,50.

Consulte em: www.tjms.jus.br ou através do QRCode ao lado



Campo Grande - MS, 13 de agosto de 2021.


Juan Pablo Correa Gosswailer
Oficial Registrador

Andreia de Lima F. Martines
Autorizada conforme
Portaria 09/2019

EM BRANCO
CRI 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

2005

EM BRANCO
CRI 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

EM BRANCO
CRI 2ª CIRCUNSCRIÇÃO