



Registro de Imóveis de Campo Grande
2ª Circunscrição

Av. Mato Grosso, 785 . Centro . CEP.: 79.002-231 . www.2ricampogrande.com.br

CERTIDÃO

2ª Circunscrição de Registro de Imóveis



MATRÍCULA
72.200

FOLHA
01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS. 20 / 02 / 06

COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - RUA XV DE NOVEMBRO, 940 - FONE/FAX: (67) 3384-1404 - CAMPO GRANDE - MS

IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 4B (quatro-B), resultante do desdobro do lote 04 (quatro), aprovado sob o processo nº 5177/1999-51, pela Municipalidade local em 26.02.2003, da quadra nº 02 (dois), do loteamento denominado **VILA IPIRANGA**, nesta Capital, medindo 12,00 metros de frente por 3,40 metros da frente aos fundos, e área total de 40,80 metros quadrados, limitando-se: frente, com a Avenida Noroeste; fundos, com parte do lote 4A; lado direito, com parte do lote 05; lado esquerdo, com parte do lote 03. PROPRIETÁRIA: **ZOILA DE ANDRADE LOPES QUEVEDO**, CI RG nº 319.113-SSP/MS, CPF nº 322.653.361-49, brasileira, separada judicialmente, microempresária, residente e domiciliada nesta Capital, na Avenida Noroeste, nº 8.312, Vila Ipiranga. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 72.198, livro 02, em 20.02.2006, neste Serviço Registral. Emolumentos: R\$ 16,00; Tabela J: Nihil; FUNJECC: R\$ 2,08. Oficial

AV. 01 - Campo Grande, 20 de fevereiro de 2006. Matrícula efetuada à vista de Requerimento da proprietária datado de 17.02.2006. Emolumentos: Nihil. Oficial

R. 02 - Campo Grande, 19 de março de 2007. TRANSMITENTE: **ZOILA DE ANDRADE LOPES QUEVEDO**, já qualificada. ADQUIRENTE: **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE, MS**, inscrito no CNPJ sob número 03.501.539/0001-06, com sede nesta Capital, na Avenida Afonso Pena, 3.197. Imposto de Transmissão: não incidente. TÍTULO: Desapropriação. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública lavrada nas notas do Serviço Notarial e Registral Descentralizado desta Capital, Livro Especial 001/01, folhas 033, em 01.03.2007. VALOR: R\$ 1.378,88 (um mil,

Continuação no verso

MATRÍCULA

72.200

FOLHA

01

trezentos e setenta e oito reais e oitenta e oito centavos). Emolumentos: Nihil; Selo de Autenticidade ACM 85496. Oficial

CERTIDÃO

CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula/registro nº 72200 do Livro 02 deste Serviço Registral e tem valor de certidão (Art.19 § 1º da Lei 6.015/73). **Dou fé.** Protocolo nº 320.834. Emolumentos: R\$ 29.00. Funjecc: R\$ 2.90. Funadep: R\$1.74. Funde-PGE: R\$1.16. ISSQN: R\$1.45. FEADMP-MS: R\$2.90.

Selo Digital nºAFG75506-961-NOR - Valor: R\$1,50.

Consulte em: www.tjms.jus.br, ou através do QRCode ao lado



Campo Grande - MS. 13 de agosto de 2021.



Juan Pablo Correa Gossweiler
Oficial Registrador

Andreia de Lima F. Martines
Autorizada conforme
Portaria 00/2010

Continuação nas fls