



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

77.245

FICHA

01

Campo Grande (MS). 29-03-83.

IMÓVEL: -Lote de terreno sob nº 11(onze) da quadra 166(cento e sessenta e seis) do JARDIM AERO RANCHO, nesta cidade, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 ditos da frente aos fundos e área total de 360,00 m2, limitando:- frente para a Rua 08, fundos com o lote 14, de um lado com o lote 10, e de outro lado com o lote 12.

PROPRIETÁRIO(S): ELDORADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede a Av.Afonso Pena 2051-C.G.C.03.512.282/0001-02.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 01/4454 livro 02 ficha 01 em 05-7-76, deste Registro de Imóveis.

O Oficial: *[assinatura]*

R.01/77.245 em 29 de março de 1983.

Título: - compra e venda.

Transmitente(s): -ELDORADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada.

adquirente(s): -JOSÉ DA ROSA, brasileiro, casado, com MARIA LUIZA SEGATO DA ROSA, cirurgião dentista, residente em Santo André-SP a Av.da Paz 1104, Utinga- C.P.F.016.248.068-72.

Forma do título: -Escritura pública lavrada pelo 2º Ofício desta cidade em 25-02-83. Lº 498 fls.143.

Valor: -Cr\$ 12000,00 (doze mil cruzeiros).

O Oficial: *[assinatura]*

NH

R.02/77.245 em 28 de dezembro de 1.990

Título: - Compra e venda

Transmitente(s): -JOSE DE ROSA, também conhecido como JOSE DA ROSA e s/m MARIA LUIZA SEGATO DE ROSA, também conhecida como MARIA LUIZA SEGATO DA ROSA, já qualificados

Adquirente(s): -JAIRO GARCIA CAMARGO, brasileiro, solteiro, maior operador de alimentação de dados, CIC 208.997.93134, residente na Rua Sao Gabriel, 240, Vila Afonso Pena, nesta cidade.

Forma do título: -Escritura pública, lavrada pelo 6º Tabelião local, as fls.181, livro E-112, em 19.12.90.

Valor: - CR\$ 60.000,00

O Oficial: *[assinatura]*

R.03/77.245 em 01 de dezembro de 1.993

Título: - Compra e venda

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br


MATRICULA

77.245

FICHA

0lvs

Transmitente(s)-JAIRO GARCIA CAMARGO, ja qualificado
Adquirente(s)-ENIR GARCIA CAMARGO, brasileira, enfermeira, solteira, maior, residente nesta cidade na Rua São Gabriel, 240, B. Taquarussu, RG 576.816-SSP/MS e CIC 173.603.901/68
Forma do titulo:- Escritura pública, lavrada pelo 3º Tabelião local, as fls.147, livro 431, em 18.11.93
Valor:- CR\$ 75.600,00

O Oficial:- 

rbs

R.04/77.245 em 31 de Julho de 1.998.-

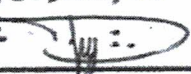
Titulo:- COMPRA E VENDA

Transmitente(s):- ENIR GARCIA CAMARGO, ja qualificada.

Adquirente(s):- IVONEIDE DOS SANTOS ROZA, brasileira, solteira, maior, comerciarista, port.RG.000761651SSP/MS, CIC. 608.123.201-82, residente nesta cidade à Rua Ranulfo Correa nº 554 Bairro Vila Nhanha.

Forma do titulo:- Escritura publica lavrada pelo 6º Tabelião local em 02.07.98 Lº E-145 fls.014.

Valor:- R\$1.500,00

O Oficial:- 

amv-

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTE REGISTRO

CERTIDAO DE MATRICULA

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matricula nº 77245 e tem valor de certidão.

Selo Digital nº AHL58159-421-NOR

Campo Grande - MS, 15/02/2023.

Consultas do selo em:

www5.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php

Protocolo: 714739


VALORES COBRADOS PELA CERTIDÃO

EMOLUMENTOS	R\$ 29,00
FUNJECC 10%	R\$ 2,90
FUNJECC 5%	R\$ 1,45
ISS 5%	R\$ 1,45
FUNADEP 6%	R\$ 1,74
FUNDE-PGE 4%	R\$ 1,16
FEADMP/MS 10%	R\$ 2,90
SELO DIGITAL	R\$ 1,50



TOTAL

R\$ 40,65


Fernanda Brito Panziera de Lima

Escrevente Certidão

REGISTRO DE IMÓVEIS
R. I. - CAMPO GRANDE
Fernanda B. Panziera Li
Escrevente Autorizada

CONTINUA NA FICHA Nº