)

)

)

)

)

14

)

)

3.2. Algumas espécies de holding e a sua classificação

)

)

3.2.2. Holding imobiliária

)

)

)

Holding imobiliária é a sociedade constituída para a gestão e exploração do patrimônio imobiliário da família.

)

Familiar

)

Familiar

Familiar

)

)

)

Holding Imobiliária

)

)

Terreno

Sala Comercial

)

)

Apartamento

)

*Pontos importantes: gatilhos fiscais (ITBle tributos sobre a renda)*

))

))

)

))

)

3.2. Algumas espécies de holding e a sua classificação

))

3.2.3. Holding patrimonial Esta espécie de sociedade serve para a gestão, controle e exploração dos demais bens e direitos da família ou, se for o caso, simplesmente para a gestão e organização daqueles bens que, no entendimento dos envolvidos, não serão objeto de exploração, mas unicamente de “segregação" ou proteção.

))

)

)

Pai Pai

Filho Filho

Mãe

))

)

Holding Patrimonial

))

)

Terreno

Investimentos

)

Ações

)

)

)

)

J Jurídica

)

)