|  |
| --- |
| **CONTRATO DE CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS DE SOCIEDADE LIMITADA** |

Por meio deste instrumento de contrato particular, com fundamentos no art. 1.003 e art. 1.057 do Código Civil/2002 e da Lei 12.441/2011, pelo qual:

**BRUNO ALEXANDRE DA SILVA - Vendedor - Cedente,**

brasileiro, casado, médico, registrado no CRM/MS sob nº 8291, portador do RG n° 1013742 - SEJUSP/MS, CPF nº 022.899.451-96, residente na Av. Afonso Pena, nº 4730, ap. 1904, Bairro Chacará Cachoeira, Cep.: 79.040-010, Campo Grande/MS;

**JHELLY APARECIDA VALCANAIA ARANTES - Vendedor Cedente,**

brasileira, solteira, médica, registrada no CRM/MS son nº 8149, portadora do RG nº. 001739531 - SEJUSP/MS, CPF nº 043.667.041-02, residente na Av. Afonso Pena, nº 4730, ap. 1904, Bairro Chacará Cachoeira, Cep: 79.040-010, Campo Grande/MS;

**PATRICIA SOUZA PEREIRA - Comprador - Cessionário,**

brasileira, solteira, empresária, portadora da carteira de identidade RG nº 1383202 SSP/MS, CPF nº 028.237.371-38, residente na Rua xxxxxx, nº xxxxxx, Vila Gloria, Cep: xxxxx, Campo Grande/MS.

Resolvem, entre si, justo e contratado celebrar o presente negócio jurídico para cessão e transferência de quotas da sociedade limitada denominada:

**VALLES NUTRI COMERCIO DE PRODUTOS NATURAIS LTDA - Empresa,**

pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 28.562.223/0001-61 e registrada na Junta Comercial de Mato Grosso do Sul sob o NIRE 54201241981 em 01/09/2017, com sede na Rua Doutor Arthur Jorge, nº 1715, Bairro Monte Castelo, Loja 03, Cep: 79010-210, Campo Grande/MS, tendo como nome fantasia: **“CIA DA SAÚDE”.**

**- PREMISSAS DO PRESENTE NEGÓCIO JURÍDICO:**

As Partes declaram que firmam o presente instrumento cientes e plenamente conhecedoras das seguintes premissas, com base nas quais o presente negócio é celebrado:

1. Que o primeiro **VENDEDOR - CEDENTE** é titular de 25.000 (vinte e cinco mil) quotas, inteiramente subscritas e integralizadas, livres e desembaraçadas de quaisquer ônus ou gravames, representativas de 50% (cinquenta por cento) do capital social da empresa;
2. Que o segundo **VENDEDOR - CEDENTE** é titular de 25.000 (vinte e cinco mil) quotas, inteiramente subscritas e integralizadas, livres e desembaraçadas de quaisquer ônus ou gravames, representativas de 50% (cinquenta por cento) do capital social da empresa;
3. Que os **VENDEDORES - CEDENTES** pretendem alienar as referidas quotas, retirando-se definitivamente da sociedade;
4. Que o **COMPRADOR - CESSIONÁRIO** possue interesse na aquisição da totalidade das quotas dos **VENDEDORES - CEDENTES;**

E assim, considerando as premissas acima e a situação jurídica das **Partes**, bem como a plena capacidade civil para disposição de seus particulares interesses, com fundamento na liberdade contratual e autonomia da vontade privada, resolvem as **Partes** estabelecer as seguintes cláusulas e disposições:

**- CLÁUSULAS E CONDIÇÕES CONTRATUAIS:**

Pelo presente **CONTRATO DE CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS DE SOCIEDADE LIMITADA,** na melhor forma de direito, as **Partes**, acham-se justas e acordadas, sendo o presente negócio jurídico regido pelas cláusulas e estipulações em sucessivo, mútua e reciprocamente aceitas e outorgadas no presente instrumento.

**CLÁUSULA PRIMEIRA: DO NEGÓCIO JURÍDICO CELEBRADO.**

**Os VENDEDORES - CEDENTES,** neste ato, através do presente instrumento jurídico e na melhor forma de direito cedem e transferem, de forma irrevogável e irretratável, ao **COMPRADOR - CESSIONÁRIO,** todas as **50.000 (cinquenta mil)** **quotas**, inteiramente subscritas e integralizadas, livres e desembaraçadas de quaisquer ônus ou gravames, representativas de **100% (cem por cento) do capital social da** **Empresa** acima qualificada.

**CLÁUSULA SEGUNDA: NATUREZA DO NEGÓCIO JURÍDICO.**

O presente negócio jurídico é celebrado em caráter irrevogável e irretratável, não comportando arrependimento de qualquer das **Partes**, devendo ser respeitado por todos os seus herdeiros e sucessores, a qualquer título, singular ou universal, ficando perfeita e acabada a cessão e transferência das quotas de responsabilidade limitada.

**CLÁUSULA TERCEIRA: DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL.**

As **Partes** se comprometem a celebrar o respectivo instrumento de alteração do contrato social para alteração das quotas do **COMPRADOR - CESSIONÁRIO** e retirada dos **VENDEDORES - CEDENTES** do quadro social. Ficando o **COMPRADOR - CESSIONÁRIO** responsável pelo pagamento das despesas diretamente decorrentes deste negócio jurídico, seja com o presente contrato, seja com o registro e arquivamento da alteração contratual perante a Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul - **JUCEMS,** e ainda se necessário a regularização em outros órgãos públicos.

**CLÁUSULA QUARTA: DO INVENTÁRIO DA EMPRESA.**

As partes no momento da assinatura do presente instrumento, declaram ciência do levantamento do inventário, realizado junto a empresa que segue em anexo ao presente instrumento.

**CLÁUSULA QUINTA: DO VALOR CONTRATUAL E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO.**

O **COMPRADOR - CESSIONÁRIO,** pagará no ato da assinatura do presente, diretamente aos **VENDEDORES - CEDENTES,** pela transferência das suas cotas-parte **o valor total de R$ 150,000,00 (cento e cinquenta mil reais),** distribuídos da seguinte forma:

**I -** a título de **ENTRADA**, entrega e transfere aos **VENDEDORES - CEDENTES,** um Veículo com as seguintes especificações: **Marca/Modelo/Versão: VW/FOX 1.6 GII, Ano/Modelo: 2011/2012, Placa: NRN7445, Renavam: 00337691711, Chassi: 9BWAB05Z8C4032378, no valor de R$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais);**

**II -** na data de **31/12/2020,** pagará uma parcela no valor de **R$ 25.000,00** (vinte e cinco mil reais;

**III -** na data de **31/07/2021,** pagará uma parcela no valor de **R$ 50.000,00** (cinquenta mil reais);

**IV -** na data de **31/12/2021,** pagará uma parcela no valor de **R$ 50.000,00** (cinquenta mil reais).

**CLÁUSULA SEXTA: DA INFRAÇÃO CONTRATUAL.**

No caso de infração de qualquer cláusula do presente contrato, independentemente de qualquer notificação, fica cominada à parte infratora multa correspondente a **20% (vinte por cento)** sobre o valor total atualizado do presente contrato, estipulado no *“caput”* da cláusula 5ª, com incidência de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, acrescida de correção monetária.

**I -** O atraso de até 25 (vinte e cinco) dias no valor mensal das parcelas estipuladas no *“caput”* da cláusula 5ª não configurará infração contratual, ficando o **COMPRADOR - CESSIONÁRIO,** obrigado a pagar a parcela em atraso acrescida de multa de mora de 2% (dois por cento) sobre o valor da parcela estipulada;

**II -** Todavia, atraso igual ou superior a 26 (vinte e seis) dias, configurará infração contratual por parte do **COMPRADOR - CESSIONÁRIO**, e implicará no vencimento antecipado das parcelas vincendas com a aplicação da multa de que trata o *“caput”* desta cláusula sexta, qual seja, 20% (vinte por cento) incidente sobre o valor das parcelas vincendas, atualização monetária, e juros de 1% ao mês.

**CLÁUSULA SÉTIMA: AQUISIÇÃO DE DIREITOS.**

O presente Contrato compreende não só as quotas em si mesmas, como também todos os direitos a elas inerentes.

**CLÁUSULA OITAVA: PASSIVO SOCIAL.**

A situação patrimonial e contábil da **Empresa** acima qualificada é de pleno conhecimento das **Partes**, as quais não têm até o presente momento, conhecimento ou notificação da existência de outros débitos, sejam de natureza trabalhista, tributária, previdenciária, administrativa, ou comercial, exceto aqueles constantes em sua contabilidade, atestando as **Partes** para os devidos fins que as contas da **Empresa** acima qualificada se encontram em perfeita regularidade, devidamente aprovadas, atendendo todos os preceitos e práticas contábeis legalmente aceitas e utilizadas.

**CLÁUSULA NONA: DAS PERDAS E DANOS.**

O presente Contrato vale como título executivo extrajudicial na forma do artigo 784 do Código de Processo Civil Brasileiro e o cumprimento de quaisquer das obrigações aqui constantes poderá vir a ser exigido na forma específica pela parte credora da obrigação, respondendo a parte infratora pelas perdas e danos a que der causa.

**CLÁUSULA DÉCIMA: CONDIÇÕES GERAIS:**

**I -** A Sociedade por Cotas de Responsabilidade Limitada - **Empresa** “**VALLES NUTRI COMERCIO DE PRODUTOS NATURAIS LTDA**”**,** **CNPJ/MF: 28.562.223/0001-61,** com a vênia de todos seus sócios abaixo assinados, autorizam desde já a presente transferência de cotas dos sócios **VENDEDORES - CEDENTES** para o sócio **COMPRADOR - CESSIONÁRIO;**

**II -** Após o pagamento da última parcela, os **VENDEDORES - CEDENTES,** darão plena, geral e rasa quitação da quantia estipulada, na cláusula 5**ª,** pela cessão das cotas da empresa, não tendo nada mais a reclamar do **COMPRADOR** - **CESSIONÁRIO,** tampouco da empresa, seja a que título for.

**III -** O **COMPRADOR** - **CESSIONÁRIO** e a Empresa: “**VALLES NUTRI COMERCIO DE PRODUTOS NATURAIS LTDA”**, CNPJ nº 28.562.223/0001-61, devidamente qualificada no início deste instrumento, são solidários na obrigação de pagar o valor total estipulado no *“caput”* da cláusula 5ª, pela aquisição das cotas da sociedade limitada.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: FORO CONTRATUAL.**

Para dirimir quaisquer questões decorrentes da aplicação das cláusulas deste instrumento, serão aplicadas exclusivamente as disposições legais da República Federativa do Brasil, elegendo as **Partes** contratantes o foro da Comarca de Campo Grande-MS, local da celebração do contrato, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por assim estarem certas e ajustadas, as **Partes** celebram o presente instrumento a fim de que produza seus legais e jurídicos efeitos, firmando-o em 2 (duas) vias, na presença de duas testemunhas.

Campo Grande-MS, 20 de Agosto de 2020.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PATRICIA SOUZA PEREIRA - Comprador - Cessionário**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**BRUNO ALEXANDRE DA SILVA - Vendedor - Cedente**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**JHELLY APARECIDA VALCANAIA ARANTES - Vendedor Cedente**

|  |  |
| --- | --- |
| ***TESTEMUNHAS:***  *-----------------------------------------------------*  ***Nome:***  ***C.P.F.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | *--------------------------------------------------*  ***Nome:***  ***C.P.F.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Advogados Assistentes:**  **TIRMIANO DO NASCIMENTO ELIAS**  **OAB 13.985/MS** |  | **REINALDO PEREIRA DA SILVA**  **OAB 19.571/MS** |

**ANEXO I**

**INVENTÁRIO DA EMPRESA:**

**VALLES NUTRI COMERCIO DE PRODUTOS NATURAIS LTDA.**

**LEVANTADO EM: 20/08/2020**

|  |  |
| --- | --- |
| **QUANTIDADE** | **DESCRIÇÃO** |
| **1** | **MESA EM L ESCRITÓRIO C 02 GAVETAS E 01 COM CHAVE** |
| **1** | **CADEIRA GIRATÓRIA ESCRITÓRIO** |
| **2** | **CADEIRA FIXA ESCRITÓRIO** |
| **2** | **COMPUTADORES COMPLETO DELL** |
| **1** | **MONITOR P/ CAMERA SANSUNG** |
| **14** | **PRATELEIRAS C/ MÃO FRANCESA** |
| **1** | **BALCÃO MDF GRANDE 4 PORTAS** |
| **1** | **SELADORA A VÁCUO** |
| **15** | **CAIXA PRETA ESTOQUE** |
| **2** | **CAIXA TRANSPARENTE GRANDE** |
| **8** | **CAIXA VERDE PEQUENA** |
| **2** | **CAIXA TRANSPARENTE PEQUENA** |
| **1** | **ARMARIO LATERAL DENTRO DO ESOQUE C/ 19 DIVISÓRIAS ABERTO** |
| **24** | **POTES AREA DE VENDA GRANDE 12 L** |
| **66** | **POTES AREA DE VENDA MÉDIO** |
| **39** | **POTES AREA DE VENDA PEQUENO REDONDO** |
| **63** | **POTES AREA DE VENDA PEQUENO QUADRADO** |
| **67** | **CONCHAS GRANDES P/ POTE** |
| **1** | **BALANÇA TOLEDO** |
| **1** | **GELADEIRA EXPOSITORA VERTICAL** |
| **1** | **FREEZER EXPOSITOR VERTICAL** |
| **7** | **EXPOSITORES MERCADORIAS C/ 06 PRATELEIRAS DE VIDRO,FECHADA EMBAIXO** |
| **2** | **EXPOSITORES MERCADORIAS C/ 07 PRATELEIRAS DE VIDRO, FECHADA EMBAIXO** |
| **2** | **EXPOSITORES MERCADORIAS C 08/ PRATELEIRA DE VIDRO, FECHADA EMBAIXO** |
| **1** | **EXPOSITORES MERCADORIAS C 09/ PRATELEIRA DE VIDRO, FECHADA EMBAIXO** |
| **1** | **EXPOSITORES MERCADORIAS C 10/ PRATELEIRA DE VIDRO, FECHADA EMBAIXO** |
| **1** | **MOVEL GELADEIRA E FREEZER COMPARTIMENTO PORTA BASCULATE EM CIMA** |
| **1** | **BALCÃO CAIXA COM TRES GAVETAS** |
| **1** | **ILHA EXPOSITORA CENTRO DA LOJA COM 4 PRATELEIRAS** |
| **1** | **BALCÃO PARA BALANÇA C VIDRO E 4 GAVETAS E UM NICHO LATERAL** |
| **1** | **MESA CENTRAL COM 04 PRATELEIRAS DE VIDRO POTES DE 12 LITROS** |
| **1** | **EXPOSITOR SUSPENSO FLORAIS C 2 VIDROS** |
| **1** | **BALCÃO COM 2 VIDROS** |
| **1** | **DEGUSTADOR COM RODAS E DUAS PORTAS** |
| **1** | **SOM C/ CAIXAS ACUSTICAS** |
| **1** | **MAQUINA CARTÃO CIELO** |
| **2** | **TERMOMETRO** |
| **1** | **IMPRESSORA CUPOM FISCAL** |
| **1** | **ROTULADORA** |
| **1** | **ETIQUETADORA** |
| **6** | **LIXEIRAS** |
| **1** | **ARMÁRIO PIA DA COZINHA** |
| **1** | **ARMÁRIO AÉREO DA COZINHA** |
| **1** | **SUPORTE PRA COPOS DESCARTÁVEIS AGUA** |
| **1** | **SUPORTE PRA COPOS DESCARTÁVEIS CAFÉ** |
| **1** | **COLETOR DE COPO DESCARTÁVEL AGUA** |
| **1** | **COLETOR DE COPO DESCARTÁVEL CAFÉ** |
| **1** | **NICHOS PARA EXPOSIÇÃO DE PRODUTOS** |
| **2** | **PERSIANAS GRANDE** |
| **1** | **SUPORTE ALCOOL GEL** |
| **2** | **SUPORTE SABONET/ DETERGENTE LÍQUIDO (BANHEIRO E PIA)** |
| **2** | **ESPELHOS BANHEIRO** |
| **1** | **TANQUE DE ROUPAS** |
| **12** | **CESTINHAS PARA COMPRAS** |
| **1** | **AR CONDICIONADO GRANDE ELGIN C/ CONTROLE** |
| **1** | **AR CONDICIONADO ESTOQUE SANSUNG C/ CONTROLE** |
| **1** | **BEBEDOURO (1 GALÃO)** |
| **1** | **ESCADA DE 3 DEGRAUS** |
| **1** | **ESCADA EM V** |
| **1** | **MICROONDAS** |
| **1** | **FRIGOBAR** |
| **4** | **CAMERAS DE SEGURANÇA** |
| **4** | **PENDENTES LAMPADAS GRANDE BOLA** |
| **6** | **PENDENTES LAMPADAS PEQUENA BOLA** |
| **20** | **ESTRADO NO ESTOQUE** |
| **1** | **TV DE LED E ANTENA EXTERNA** |
| **1** | **CESTA DE VIME GRANDE** |
| **29** | **ESTRADO PLÁSTICO PISO** |
| **2** | **SUPORTE PARA BANNER** |
| **2** | **BANNER FLAX PROPAGANDA EXTERNA** |
| **1** | **URNA PARA SORTEIO** |
|  | **ESTOQUE DA LOJA** |
|  | **EMBALAGENS, LUVAS, ETIQUETAS, COPOS DESCARTÁVEIS, PAPEL (MATERIAL GERAL)** |