

**REGISTRO DE IMÓVEIS – 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**  
**COMARCA DE AQUIDAUANA – MATO GROSSO DO SUL**

**REGINA LÚCIA TEIXEIRA CABRAL**  
TABELIÃ E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS

SUBSTITUTAS

**RITA DE CÁSSIA TEIXEIRA CABRAL – Bel. TEREZINHA Mª TEIXEIRA**

Pç. N. Sra. Imaculada Conceição, 291 – Cep 79200-000 – Aquidauana-MS – Telefone (0xx67) 3241-1413

**CERTIDÃO**

**CERTIFICO**, a pedido verbal de parte interessada, que revendo os livros competentes, deles, nos livros de **Registro Geral Livro 02** – verifiquei constar na **Matricula:-R61/4.722.-DATA:-**29 de Setembro de 1.981; o Registro do imóvel seguinte:-Um lote de terreno nº47, localizado na Colônia Paxixi, Distrito de Camisão, Município de Aquidauana-MS, com a área de 1,3792(Hum mil trinta e sete ares e noventa e dois centiares), com as seguintes confrontações:-Norte com o lote nº45; sul com o Patrimônio e a Estrada de Rodagem, leste com o Patrimônio e oeste com a Estrada de Rodagem, dentro dos seguintes limites:-O marco 1 esta cravado na divisa com a área do Patrimônio e a Estrada de Rodagem; O Marco 2, esta localizado a 110,00m, do Marco nº01, com o rumo magnético de 26º57'NE, limitando neste trecho com a área do Patrimônio; O marco 3 está localizado a 85,00m do Marco 2, com o rumo magnético de 39º55'NW, limitando neste trecho com a área do Patrimônio; O marco 4 esta localizado a 117,00 m do Marco 3, com o rumo magnético 80º30'SW, limitando neste trecho com o lote nº45.Desse marco segue-se com o rumo magnético de 39º53'SE, com a distancia de 188,00m até o marco 1, limitando-se neste trecho com a Estrada de Rodagem, fechando assim o perímetro. **ADQUIRENTE:-**JOÃO CARLOS DA SILVA, brasileiro, casado, lavrador, residente no Núcleo Urbano do Paxixi, Distrito de Camisão, Município de Aquidauana-MS, inscrito no CPF nº238.316.001-63.- **TRANSMITENTE :-**O ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL.-**TITULO:-**Doação.-**FORMA DO TITULO:-**Escritura Pública de Doação lavrada nas Notas do 1ºTabelião desta Cidade em 14.09.81 Lº02FS- fls13/14.-**VALOR:-**cr\$50.000,00.- **CONDIÇÕES:-** Nada consta. **AVERBAÇÕES:-**Nada consta.- O referido é verdade e dou fé, nesta Cidade e Comarca de Aquidauana, Estado de Mato Grosso do Sul, aos seis dias do mês de Março de Dois mil e doze. EU, Rita de Cássia Teixeira Cabral (Rita de Cássia Teixeira Cabral) Oficial Registro de Imóveis Substituta, que a fiz, subscrevo e assino.-

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL  
COMARCA DE AQUIDAUANA - MS

**OFICIAL SUBSTª DO REGISTRO DE IMÓVEIS**

Emolumentos: R\$ 25,00

FUNJECC: R\$

Tabela 1ª R\$

SELO DIGITAL

1ª Circ. Aquidauana - MS

Confirmar: www.tjms.jus.br